



COMUNE DI ALBEROBELLO

PROVINCIA DI BARI
UFFICIO TECNICO

Piazza del Popolo, 31 – 70010 Alberobello - ☎ 080.4321200 fax 080.4325706
e-mail: info@comune.alberobello.ba.it – web: www.comune.alberobello.ba.it



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
POI ENERGIA 2007/2013

“ASSE II – LINEA DI ATTIVITÀ 2.2 – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DEGLI EDIFICI E UTENZE ENERGETICHE PUBBLICHE O AD USO PUBBLICO”

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE

CODICE OPERAZIONE 14.700-06/12/2010 – CUP: B64B10000190001

Si rende noto che il Comune di Alberobello intende procedere all'affidamento del servizio di direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito dei servizi previsti dal POI ENERGIA 2007/2013, “ASSE II – LINEA DI ATTIVITÀ 2.2 – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI E UTENZE ENERGETICHE PUBBLICHE O AD USO PUBBLICO” – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE DI ALBEROBELLO, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'articolo 91 – comma 2 – d.lgs. 163/2006, dell'art. 57 – comma 6 – d.lgs. 163/2006,

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Alberobello – Piazza del Popolo, 31 – tel. 080.4321200 – fax 080.4325706 – e-mail: info@comune.alberobello.ba.it – web: www.comunealberobello.ba.it

DESCRIZIONE SERVIZIO: Indagine esplorativa per la ricerca di manifestazioni di interesse all'affidamento di un incarico professionale di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria di Euro 100.000, avente ad oggetto la direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, oltre ad eventuali attività connesse e conseguenti, per i servizi previsti dal POI ENERGIA 2007/2013, “ASSE II – LINEA DI ATTIVITÀ 2.2 – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI E UTENZE ENERGETICHE PUBBLICHE O AD USO PUBBLICO” – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO MUNICIPALE DI ALBEROBELLO – importo lavori Euro 1.209.875,00. In attuazione dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza, atteso l'esito delle procedure esplorative, qualora la stazione appaltante intenda procedere con l'affidamento, verrà esperita apposita procedura negoziata, ai sensi degli articoli 91 – comma 2 – e 57 – comma 6 – del d.lgs. 163/2006, che si concluderà con determinazione del responsabile del procedimento dell'Area Tecnica.

IMPORTO PRESUNTO: L'importo complessivo della prestazione viene presuntivamente stimato in Euro 90.600,00 oltre imposte e contributi di legge, determinato tenendo conto del riferimento costituito dalle tariffe professionali per Ingegneri ed Architetti ex. D.M. 4 aprile 2001 ed ex D.M. 20 luglio 2012, n. 140.

DESTINATARI DELL'AVVISO: Tutti i soggetti interessati di cui all'art. 90 del Codice d.lgs 163/2006. Si specifica che la forma giuridica di partecipazione (soggetto singolo, società, raggruppamento, associazione, consorzio o altro) dovrà essere specificato alla data di scadenza della presente manifestazione di interesse. Ai sensi dell'art. 42 del Codice d.lgs. 163/2006, i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di partecipazione previsti dall'art. 263 del regolamento d.P.R. 207/2010.

CAPACITÀ TECNICA ED ECONOMICO-FINANZIARIA: I soggetti interessati, in conformità con l'art. 263 del Regolamento, devono possedere i seguenti requisiti:

a) fatturato globale – requisito non richiesto ai sensi dell'art. 1, comma 2-bis, lettera b), legge 135/2012;

b) all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di cui all'articolo 252 del d.P.R. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle ex classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali stabilite dall'ex D.M. 4/4/2001 e dalla L. 143 del 2.3.1949, per un importo globale per ogni classe e categoria, non inferiore a:

Classe e Categoria – Id – Importo minimo € 850.000

Classe e Categoria – IIIa – Importo minimo € 100.000

Classe e Categoria – IIIb – Importo minimo € 750.000

Classe e Categoria – IIIc – Importo minimo € 450.000

importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;



COMUNE DI ALBEROBELLO

PROVINCIA DI BARI
UFFICIO TECNICO

Piazza del Popolo, 31 – 70010 Alberobello - ☎ 080.4321200 fax 080.4325706

e-mail: info@comune.alberobello.ba.it – web: www.comune.alberobello.ba.it



c) all'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi di punta di cui all'articolo 252 del d.P.R. 207/2010, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle ex classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore minimo di:

Classe e Categoria – Id – Importo minimo € 350.000

Classe e Categoria – IIIa – Importo minimo € 42.000

Classe e Categoria – IIIb – Importo minimo € 300.000

Classe e Categoria – IIIc – Importo minimo € 180.000

importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, riferito a tipologie di lavori analoghi, per dimensione e per caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento;

d) al numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura minima di 5 unità.

In considerazione della specificità del servizio richiesto, della natura e della complessità delle opere previste, oltre che per garantire un efficace coordinamento ed una necessaria esperienza specifica per appalti di analoghe caratteristiche, i requisiti b) e d), frazionabili, devono essere posseduti, almeno al 60%, dal mandatario.

PRESENTAZIONE ISTANZA: I soggetti interessati, nelle forme previste e specificate al punto precedente, con i limiti indicati nella Parte III del Regolamento, dovranno presentare: domanda, debitamente sottoscritta, nella quale manifestino l'interesse a partecipare alla selezione, specificando la forma giuridica di partecipazione, con allegata dichiarazione attestante l'inesistenza di forme di esclusione previste dalle vigenti normative, in particolare con riferimento all'art. 38 del Codice d.lgs. 163/2006. L'istanza deve pervenire, all'indirizzo della Stazione Appaltante, entro le **ore 12.00 del giorno 26 dicembre 2013**. Il plico, ove si ricorra al servizio postale o a mezzo corriere, deve comunque pervenire all'indirizzo indicato, entro le ore e la data di scadenza del presente avviso. Il termine di scadenza indicato ha carattere tassativo e, pertanto, non saranno ritenute valide le istanze pervenute oltre tale data, qualunque sia stata la causa della mancata consegna o recapito. Nell'istanza, occorrerà specificare il recapito (fax, posta elettronica certificata e indirizzo postale) per l'invio delle comunicazioni.

CONDIZIONI CHE REGOLANO LA PROCEDURA: Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente a ricevere eventuali manifestazioni di interesse per favorire la consultazione e partecipazione degli operatori economici. Le finalità del presente avviso sono semplicemente esplorative e non impegnative delle modalità che l'Ente locale adotterà nella selezione dell'operatore economico. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono avviate procedure vincolanti per l'amministrazione. La Stazione Appaltante si riserva di stabilire le modalità di individuazione dei soggetti da invitare (ordine cronologico, sorteggio, altro) nell'ipotesi di un numero di partecipanti superiore a cinque. La lettera di invito verrà recapitata al numero di soggetti individuati per procedere alla selezione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 81 ed 83 del Codice.

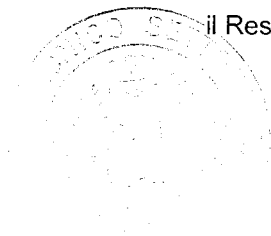
TRATTAMENTO DATI: Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati sarà conforme alle disposizioni del d.lgs 196/2003 per le finalità uniche della presente procedura.

PUBBLICITÀ: Il presente avviso resta affisso all'albo pretorio ed all'albo pretorio informatico del Comune di Alberobello per il periodo di pubblicità previsto dal Codice e dal Regolamento.

RESPONSABILE PROCEDIMENTO: Il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto geom. Nicola Sabatelli.

Alberobello, 5 dicembre 2013

visto: il Responsabile del Settore: ing. Orazio Lazzaro



il Responsabile del Procedimento: geom. Nicola Sabatelli